

Số: 215../TB-CCTHADS

Ninh Hòa, ngày 11 tháng 6 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 25/2019/DSST ngày 04 tháng 09 năm 2019 của Tòa án nhân dân thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 75/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2019; Quyết định thi hành án số 89/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc đưa tài sản ra đấu giá số 07/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 23 tháng 4 năm 2020 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến (Chứng thư thẩm định giá số 13/TĐG-CT ngày 23 tháng 4 năm 2020);

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 95/TB-TL ngày 11/6/2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa thông báo cho người được thi hành án là bà Nguyễn Thị Thanh Thảo (địa chỉ: 66 đường Trần Phú, phường Vĩnh Nguyên, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa); người phải thi hành án là ông bà Huỳnh Bằng - Nguyễn Thị Lý (địa chỉ: Tân Ngọc, Ninh Ích, Ninh Hòa, Khánh Hòa) biết nội dung như sau:

Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long (địa chỉ: 611 Lê Hồng Phong, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa) sẽ tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên của ông bà Huỳnh Bằng - Nguyễn Thị Lý để thi hành án, cụ thể:

**1. Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 407, tờ bản đồ số 14, diện tích 2560 m<sup>2</sup> (Đất nuôi trồng thủy sản, thời hạn sử dụng đất đến ngày 01/7/2064) tọa lạc tại thôn Tân Ngọc, xã Ninh Ích, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa. Đất đã được UBND thị xã Ninh Hòa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài

sản khác gắn liền với đất có số phát hành CE 909197, số vào sổ CH00312, cấp ngày 13/01/2017 cho ông Huỳnh Bằng, bà Nguyễn Thị Lý.

Giá khởi điểm: 499.200.000 đồng (Bốn trăm chín mươi chín triệu hai trăm ngàn đồng).

**2. Thời gian, địa điểm xem tài sản:** từ ngày 29/6/2020 đến ngày 30/6/2020 (trong giờ hành chính) tại địa điểm có tài sản.

**3. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:** từ ngày 12/6/2020 đến ngày 01/7/2020 (trong giờ hành chính) tại Trụ sở công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long (địa chỉ: 611 Lê Hồng Phong, TP.Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

**4. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:** 09 giờ 00 phút ngày 06 tháng 7 năm 2020 tại Trụ sở công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long (địa chỉ: 611 Lê Hồng Phong, TP.Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa (để đăng trang TTĐT);
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Các đương sự;
- UBND xã Ninh Ích;
- Viện KSND TX Ninh Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTH



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Trọng Đại**